

ПРОТОКОЛ № 2

публичных слушаний в городском округе Кинель

«03» июня 2015 г.

Время 15 – 00 часов

Место проведения г. Кинель, ул. Мира, 42 – а, комн. 103

Необходимость проведения публичных слушаний закреплена положениями федерального законодательства, Уставом г.о. Кинель и является формой непосредственного участия жителей городского округа в осуществлении местного самоуправления.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ и Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Кинель № 242 от 28.09.2006 г.

Публичные слушания назначены постановлением Главы городского округа Кинель от 19.05.2015 года № 11 «О назначении публичных слушаний по вопросам о предоставлении условно разрешенного вида использования земельных участков», опубликованным в СМИ газете «Кинельская жизнь» от 21.05.2015 года.

Информация о проведении публичных слушаний:

Информирование проведено в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Кинель № 242 от 28.09.2006 г.

В публичных слушаниях принимали участие:

жители городского округа Кинель.

Всего зарегистрировано - 9 человек.

Председательствующий: Федюкин Сергей Геннадьевич – Руководитель управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области.

Секретарь: Кулева Олеся Андреевна – инженер по строительному контролю отдела архитектуры управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарская область.

Слушали: Кулеву О.А.

Вопросы, выносимые для обсуждения на публичные слушания:

1. О предоставлении Пановой А.П. разрешения на условно разрешенный вид использования «офисы, конторы различных организаций, фирм, компаний» земельного участка площадью 541 кв.м., кадастровый номер 63:03:0212040:1272, с видом разрешенного использования «отдельно стоящие многоквартирные жилые дома усадебного типа 1-2 этажа с участком» и расположенного на нем объекта капитального строительства «хозяйственное строение» площадью 239,3 кв.м. для использования «офисы, конторы различных организаций, фирм, компаний» по адресу: Самарская область, г.

Кинель, ул. Ватутина, д. 24 А

Согласно карте градостроительного зонирования, входящей в состав Правил землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденных Решением Думы городского округа Кинель 31.05.2012 года № 211 (далее – Правила), земельный участок расположен в зоне Ж-1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа (1-2 этажа)

Зона Ж-1 выделена для обеспечения правовых условий формирования жилых районов из отдельно стоящих жилых домов усадебного типа с минимально разрешённым набором услуг местного значения.

Голосовали: «ЗА» 9

«Против» нет

«Воздержались» нет

2. О предоставлении Кондранину В.Ю. разрешения на условно разрешенный вид использования «база стройматериалов» земельного участка площадью 1000,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0206005:588, с видом разрешенного использования «под строительство индивидуальных жилых домов» расположенного по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Станичная, д. 24.

Согласно карте градостроительного зонирования, входящей в состав Правил, земельный участок расположен в зоне Ж-1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа (1-2 этажа)

Зона Ж-1 выделена для обеспечения правовых условий формирования жилых районов из отдельно стоящих жилых домов усадебного типа с минимально разрешённым набором услуг местного значения.

Голосовали: «ЗА» 7

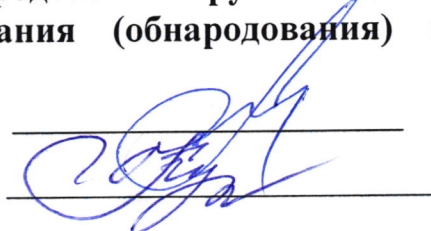
«Против» нет

«Воздержались» 2

- 1) Принять к сведению все предложения участников публичных слушаний по вопросам, вынесенным для обсуждения на публичные слушания.
- 2) Поддержать вопросы, вынесенные для обсуждения на публичные слушания.
- 3) Направить заключение о результатах публичных слушаний в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки.
- 4) Заключение и протокол о результатах публичных слушаний направить Главе администрации городского округа Кинель для информации и официального опубликования (обнародования) в СМИ не позднее 21.06.2015 г.

Председательствующий:

Секретарь:



С.Г. Федюкин

О.А. Кулева